

УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря"

В.А. Фильев



ОТЧЕТ

за период с 01.07.2018 по 31.12.2018

г.Геленджик, с.Кабардинка ул.Спортивная д.18

Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месячно)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2018	руб.	руб.	руб.
Долг на 01.07.2018 -			
июль	47 338,67	174 204,39	64 189,06
август	47 338,67		43 926,19
сентябрь	47 338,67		54 541,48
октябрь	47 338,67		41 836,00
ноябрь	47 338,67		42 111,79
декабрь	47 338,67		47 672,40
ИТОГО	284 032,02	174 204,39	294 276,92
Долг на 01.01.2019 -		163 959,49	

Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.07.2018 г.	-626 877,01
Начислено за содержание и обслуживание	284 032,02
Поступила оплата от жильцов дома	294 276,92
Выполнено работ	402 382,00
Долг за содержание и обслуживание	163 959,49
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2019 г.	-734 982,09

Выполнен отчет экономистом

Губченко

С.В. Губченко (тел. 51049) €

Принял председатель домового комитета

ООО УК "Заря"

Подомовые затраты за Июль 2018 г. - Декабрь 2018 г.

МКД с.Кабардинка, ул. Спортивная д.18

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	402 382,00
Услуги по содержанию	146 302,00
Дезинсекция, дератизация	3 500,00
Дезинфекция	3 500,00
Проверка и обслуживание приборов учета	18 000,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	18 000,00
Содержание земельного участка и благоустройство	28 928,00
Ревизия сетей электроснабжения	5 687,00
Ремонт сетей ХВС	3 287,00
Уборка преддомовой территории	18 000,00
Установка урн	1 954,00
Содержание инженерных сетей	37 471,00
Централизованное отопление, горяче водоснабжение	10 817,00
Ревизия сетей отопления	10 817,00
Электроснабжение	26 654,00
Ревизия сетей освещения	8 002,00
Ревизия сетей электроснабжения	18 652,00
Содержание помещений	30 000,00
Уборка подъездов	30 000,00
Устранение аварий	28 403,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	28 403,00
Услуги по текущему ремонту	178 982,00
Ремонт инженерных сетей	113 992,00
КНС	20 109,00
Ремонт сетей КНС	20 109,00
ХВС	54 240,00
Ремонт сетей ХВС	54 240,00
Центральное отопление, горячее водоснабжение	18 215,00
Ремонт сетей ГВС	13 893,00
Ремонт сетей отопления	4 322,00
Электроснабжение	21 428,00
Ремонт сетей электроснабжения	21 428,00
Ремонт конструктивных элементов	64 990,00
Кровля и крыши	9 933,00
Ремонт водосточных труб	9 933,00
Окна и двери	13 103,00
Замена доводчика	11 238,00
Замена замков	1 865,00
Ремонт подъезда	41 954,00
Ремонт подъезда	41 954,00
Услуги по управлению	77 098,00
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов- квитанций на оплату	11 771,00
Услуги по управлению	65 327,00